

Postavili jsme pro vás cenově dostupné nájemní byty v Johann Rezidenci v Praze 9

Jedinečná nabídka Dostupného bydlení České spořitelny připravená ve spolupráci s vaším zaměstnavatelem

Nové, cenově dostupné byty v Johann Rezidenci na Harfě jsou ideálním místem pro váš klidný a pohodlný život, kde se moderní design setkává s vašimi potřebami.



220 nájemních bytů



Dispozice bytů 1 + kk
až 3 + kk – nízké provozní
náklady



K nastěhování
v dubnu 2026



★ Užijte si komfort našeho bydlení v Johann Rezidenci

- Hodíte starosti s bydlením za hlavu, **garance doby nájmu minimálně 5 let** za předpokladu výkonu podporované profese a při dodržení smluvních podmínek.
- **Vybavení bytů kvalitními kuchyněmi Oresi včetně všech spotřebičů.**
- **Možnost pronájmu podzemního parkovacího stání i sklepu.**
- Převaha bytů 2 + kk, **možnost spolubydlení** a sdílení nakladů.

Orientační výše nájemného bez energií a služeb

Dispozice	Průměrná podlahová plocha	Výše měsíčního nájmu
1 + kk	32 m ²	od 12 300 Kč
2 + kk	42 m ²	od 15 300 Kč
2 + 1	45 m ²	od 16 100 Kč
3 + kk	75 m ²	od 20 500 Kč

? Pro koho je nabídka určena

Pro zaměstnance, kteří vykonávají některou z podporovaných profesí převážně ve veřejném sektoru (např. zdravotní sestry, lékaři, učitelé, policisté, úředníci apod.) a zároveň jsou zaměstnání u některé z partnerských organizací Dostupného bydlení ČS.

+ Vybavenost a atraktivita lokality, skvělá dostupnost do centra města metrem B i tramvají

- **Zastávka tramvaje Kabešova** vzdálena jen 200 metrů od projektu, s využitím metra **za 20 minut v centru** města.
- **Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí** – školy, školky, poliklinika a nákupní centra Galerie Harfa a Fénix.
- Cyklostezka a zeleň podél Rokytky v bezprostřední blízkosti.

